



Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung **15.07.-14.08.2009 + 20.11.-20.12.2013**

Vorprüfung vom **30.10.2009 + 19.03.2014**

Publikation im Amtsanzeiger vom **09.+16.07.2009 + 20.+27.11.2013**

Öffentliche Planaufgabe vom **09.12.2009-15.01.2010 + 07.05.-06.06.2014**

Persönliche Benachrichtigung der Grundeigentümer am **15.07.2014**

Eingereichte Einsprachen **2** Rechtsverwahrungen -

Einspracheverhandlungen **17.02.2010 + 10.07.2014**

Unerledigte Einsprachen **2** Erledigte Einsprachen -

Rechtsverwahrungen -

Beschlüsse

Durch den Gemeinderat am **03.09.2014**

Durch den Stadtrat am **16.10.2014**

Durch die Gemeindeabstimmung vom **30.11.2014**

Abstimmungsergebnis **8628** ja **2121** nein

Referendum -

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt

Namens des Gemeinderates

Der Stadtpräsident

Die Stadtschreiberin

Erich Fehr

Barbara Labbé

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

9. April 2015

TEILÄNDERUNG DER BAURECHTLICHEN TEILGRUNDORDNUNG
"GASWERK-AREAL" IM BEREICH

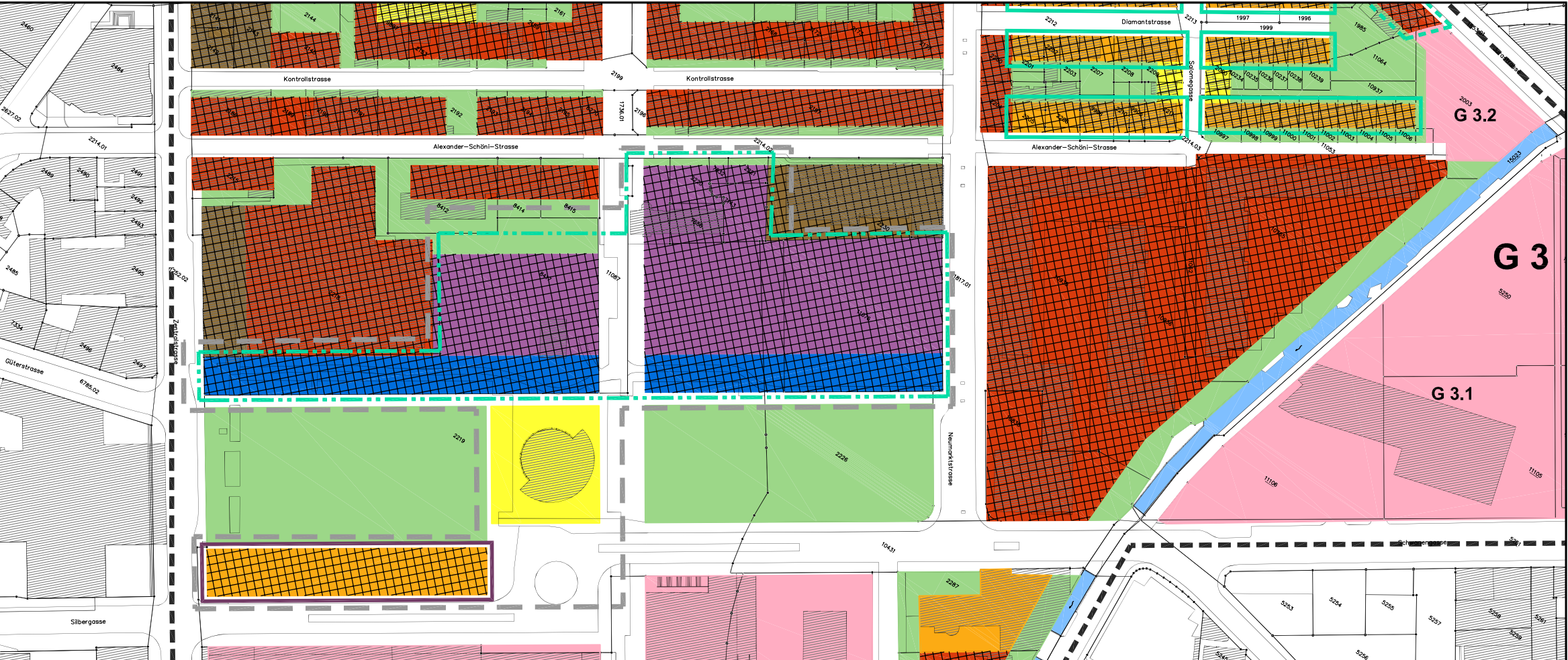
"ESPLANADE"

Bauzonenplan

Teiländerung der baurechtlichen Teilgrundordnung "Gaswerk-Areal"
(Teilrevision der baurechtlichen Grundlagen der Stadt Biel)
genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am 22. August 2006

Massstab 1:2'000

Neuer Bauzonenplan



- Planbegrenzungslinie
Périmètre du plan
- Änderungsperimeter
Périmètre de modification
- Bauzone 6
Zone à bâtir 6
- Bauzone 5+
Zone à bâtir 5+
- Bauzone 5
Zone à bâtir 5
- Bauzone 4
Zone à bâtir 4
- Bauzone 3
Zone à bâtir 3
- Bauzone 2
Zone à bâtir 2
- Bauzone 1
Zone à bâtir 1
- Bauzone K (Kleinbauten)
Zone à bâtir K (petites constructions)
- Bauweise: Geschlossene Bauweise
Orde de constructions: Construction en ordre contigu
- Zonen mit Planungspflicht
Zones à planification obligatoire

- Besondere Bestimmungen:**
Dispositions spéciales:
- Zusatzgeschoss zulässig
Niveau supplémentaire admis
 - Sonderbauperimeter
Périmètre de construction spécial
 - Besondere Vorschriften zur Dachgestaltung (Attikageschoss)
Dispositions spéciales concernant la form des toits (niveaux en attique)
 - Besondere Vorschriften zur Dichte (Geschosszahl)
Dispositions spéciales concernant la densité (nombre de niveaux)

Genehmigter Bauzonenplan, aufzuheben

